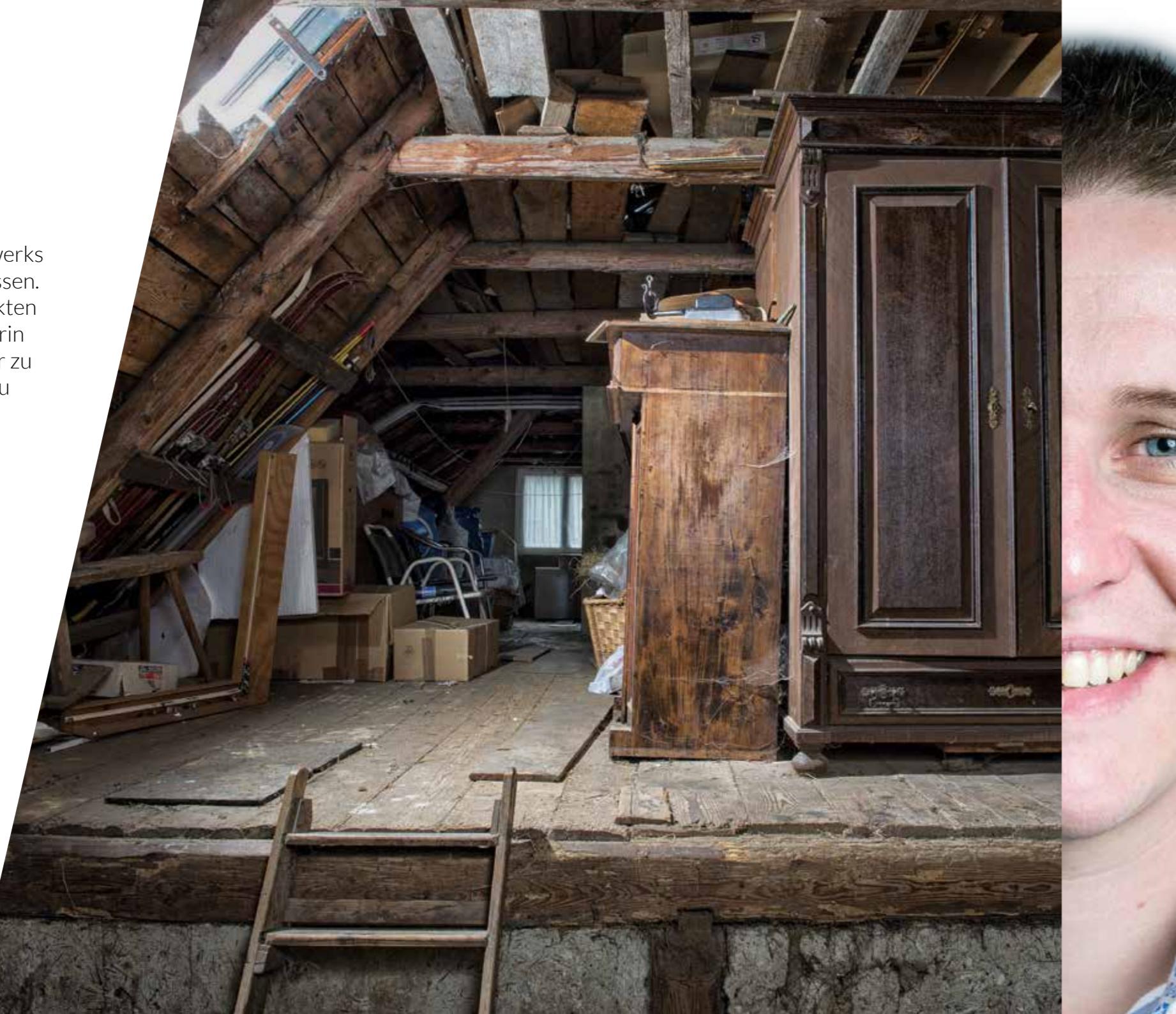


adlerblick
ALTBAUSANIERUNG



PEFC zertifiziert
Dieses Papier stammt aus nachhaltig
bewirtschafteten Wäldern und
kontrollierten Quellen.
www.pefc.org

Die Geschichte eines Bauwerks beginnt mit seinen Erlebnissen. Diese in zukünftigen Projekten zu integrieren sowie die darin versteckten Werte sichtbar zu machen und weiter leben zu lassen, ist unser Ziel.



„Alles aus einer Hand“

Wir sind Ihr Full-Service-Anbieter in den Bereichen Altbausanierung, Installation und Rückbau. Vom Einfamilienhaus über die Wohnung bis hin zum Mehrparteienhaus sind unseren Tätigkeiten zusammen mit unseren Partnern keine Grenzen gesetzt.

Andreas Haider
CEO/Geschäftsführer Adlerblick Altbausanierung GmbH





4 | 24

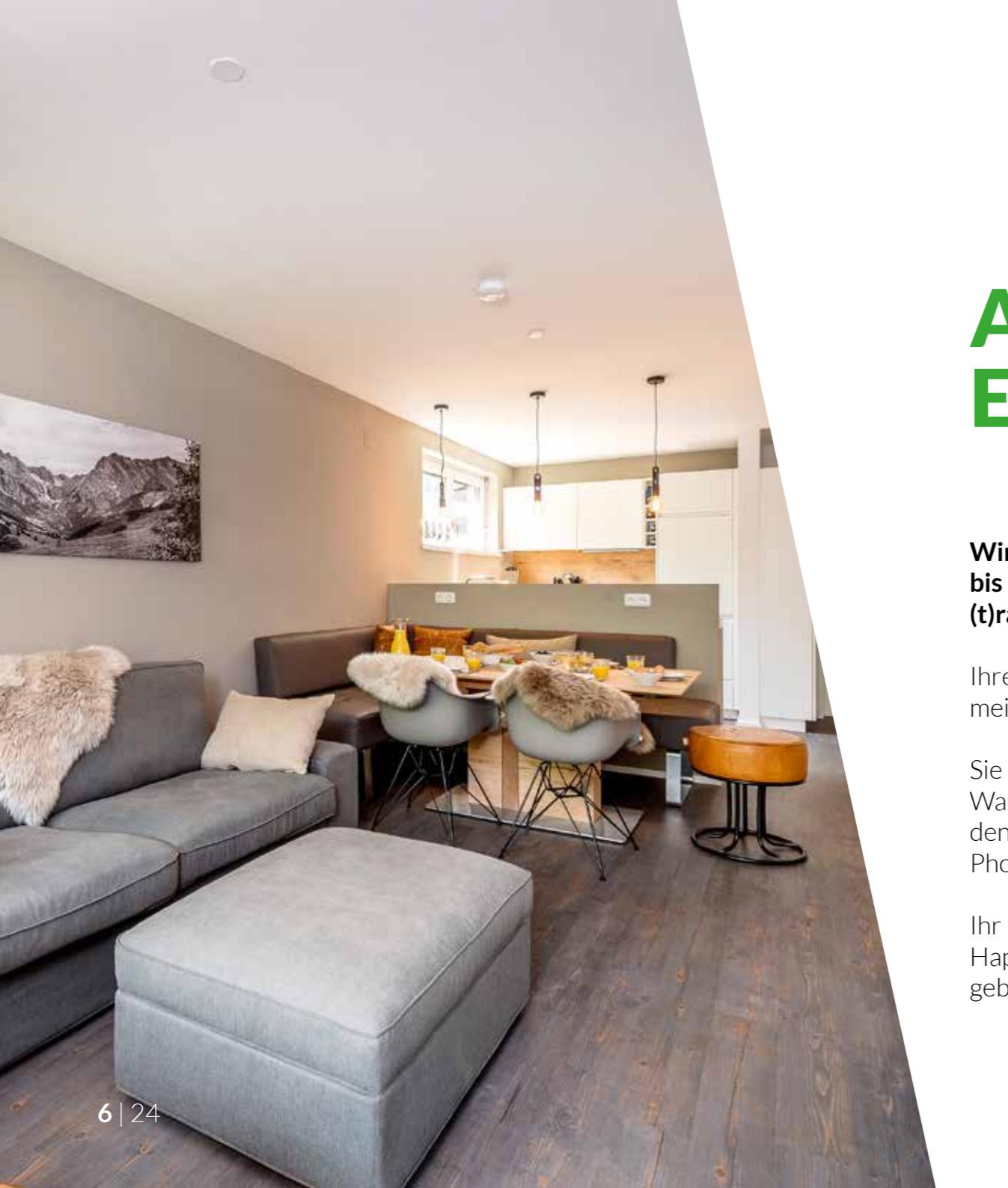


5 | 24

INHALTS- VERZEICHNIS

Vom Abbruch über die Detailplanung und Ausführung
bis zur Schlüsselübergabe.

Alles aus einer Hand	06
Projektmanagement	07
Altbausanierung	08
Installationswesen	12
Rückbau & Recycling	16
Weitblick	20
Der Blick für's Wesentliche	21
Referenzen	22



ALLES AUS EINER HAND

Wir begleiten Sie von den Abbrucharbeiten bis zur Fertigstellung Ihres neuen Wohn-(t)raumes.

Ihre Ideen werden visualisiert, um mit Ihnen gemeinsam das perfekte Ergebnis zu erarbeiten.

Sie profitieren von den innovativsten Neuheiten im Wasser- und Energiesektor, welche durch verschiedene Kombinationen mit Heizungs-, Solar- und Photovoltaikanlagen verknüpft werden können.

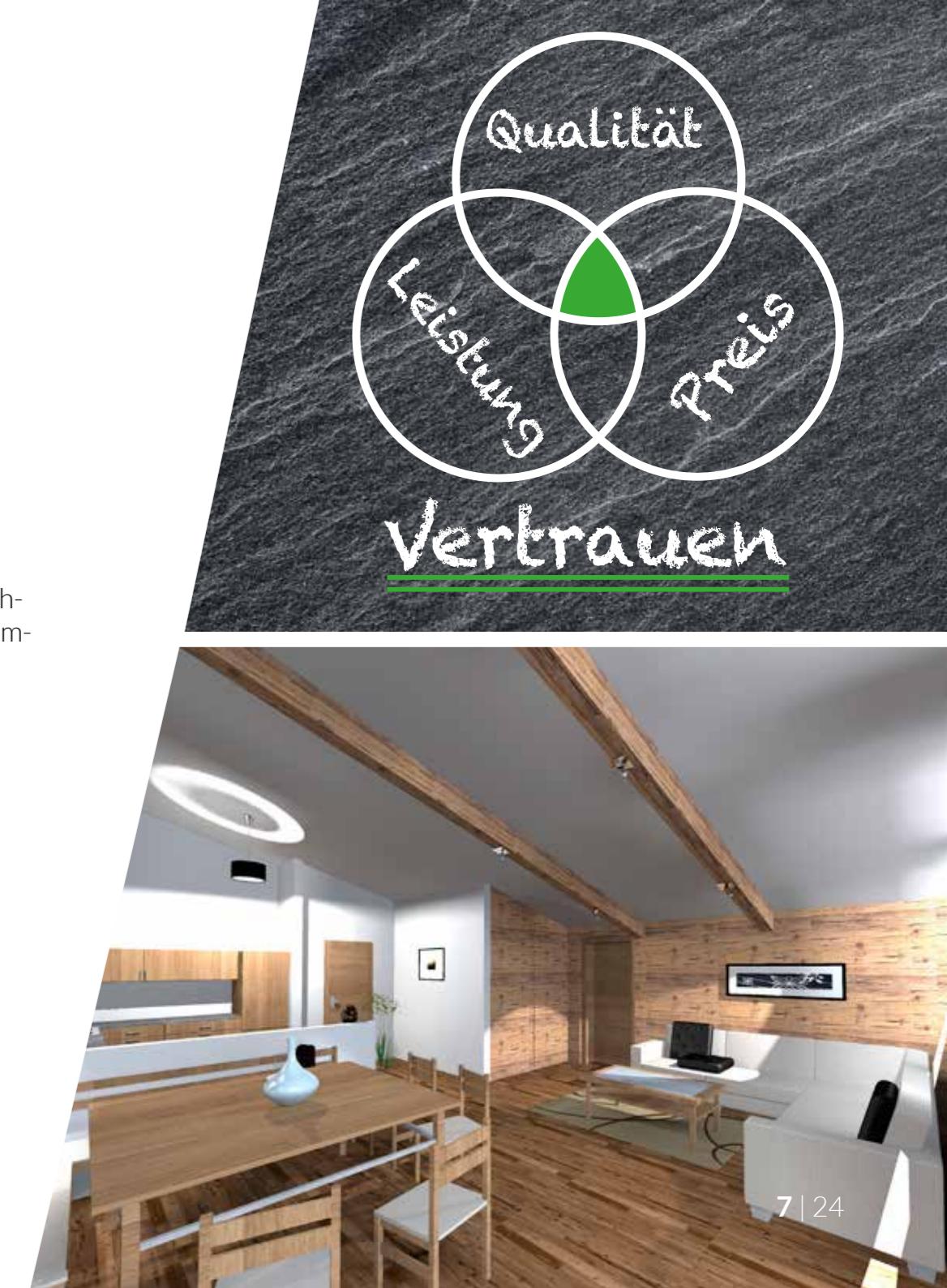
Ihr Parkettboden, bei dem Sie die Oberfläche und Haptik selbst gestalten können, rundet das Endergebnis ab.

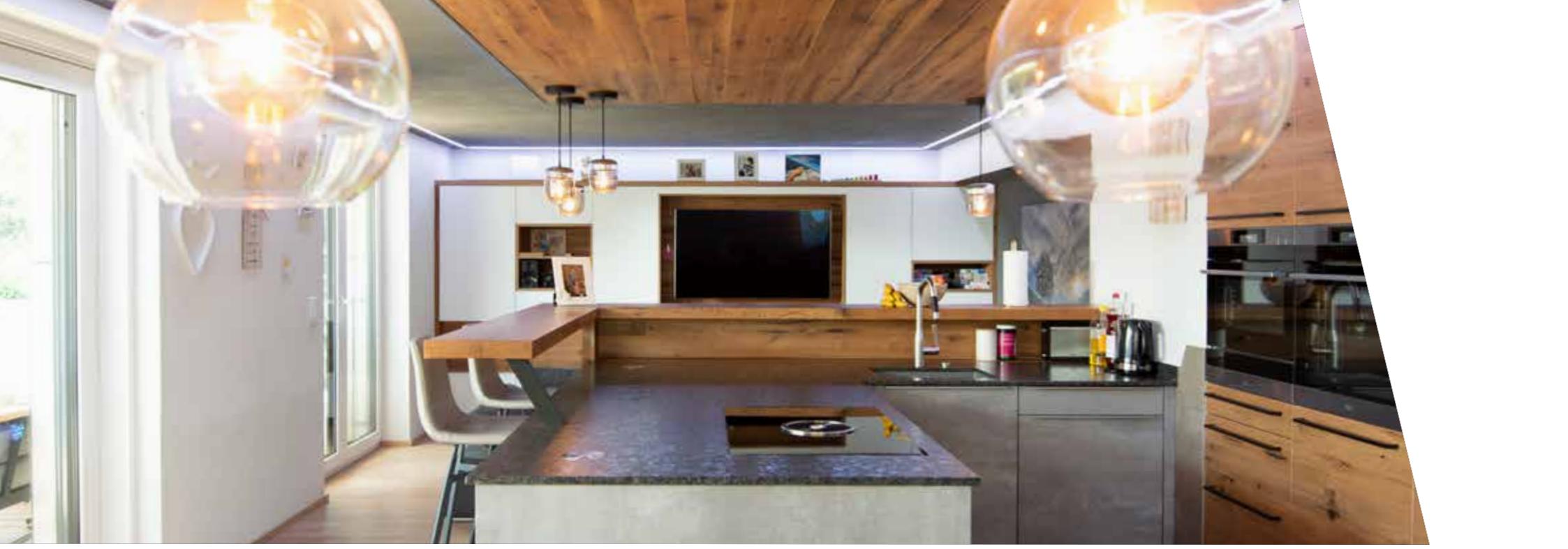
PROJEKT- MANAGEMENT

Das Ganze ist mehr als die Summe seiner Teile. Wir übernehmen die Projektleitung für Sie und begleiten Sie auf dem gesamten Weg Ihres neuen Wohn(t)raumes.

Leistungen

- Grundlagenerhebung/Projektvorbereitung
- Kostenberechnungen/Kostenverfolgung
- Terminplanung
- Vertragsgestaltung
- Bauleitung/Ausführungsüberwachung
- Projektdokumentation/Berichtswesen
- Wohnraumgestaltung
- Förderabwicklung mit Land, Bund und Gemeinde
- Berechnung des Bestands-, Planungs- und Fertigstellungsenergieausweises





ALTBAU-SANIERUNG

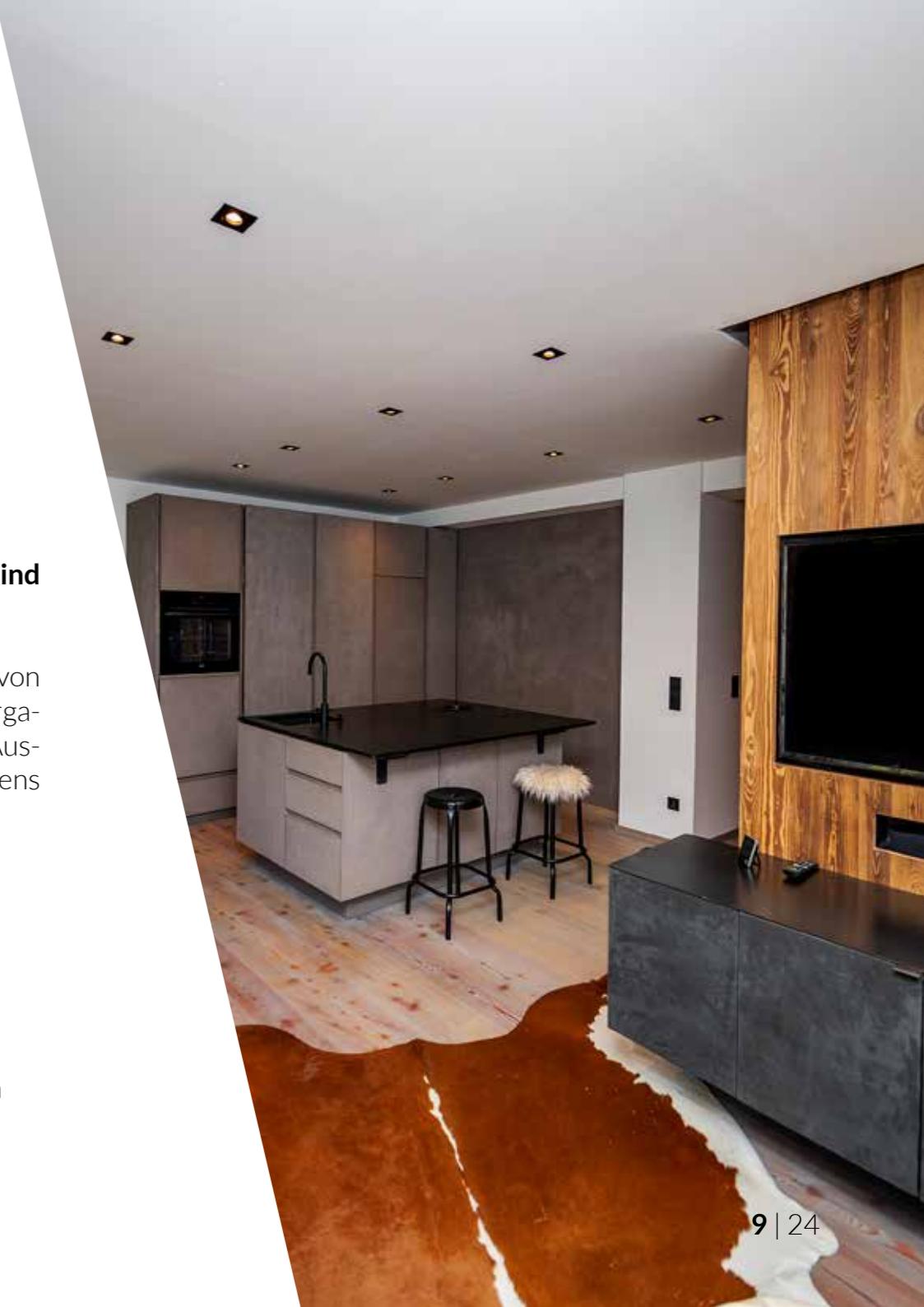
Wenn Sie Ihre Immobilie sanieren oder umbauen wollen, sind wir der richtige Ansprechpartner für Sie.

Unser Kerngeschäft ist die Altbausanierung. Wir begleiten Sie von den Erstgesprächen und Vorentwürfen bis zur Schlüsselübergabe – ob es sich um eine Bad- oder Wohnraumsanierung, den Ausbau Ihres Dachgeschosses oder das Verlegen eines Parkettbodens handelt.

Leistungen

Sanierung/Umbau von

- Privatimmobilien
- Betriebsgebäuden
- Einzelnen Räumen oder Teilen von Räumen
- Gärten
- Mauerwerk, Dämmung, Sanitäranlagen, Fenster, Türen, Böden
- Uvm.





10 | 24



11 | 24



“ Die nötige Erfahrung, Hingabe und der nachhaltige Umgang mit alten Werten sind die Basis einer erfolgreichen Altbausanierung. Die Forstner Speichertechnik ermöglicht mir speziell bei Sanierungen von bestehenden Heizsystemen völlig neue Perspektiven mit enormem Einsparungspotential und minimalsten Flächenbedarf. Ich liebe die Herausforderung. ”

Robert Haider
Consultant

INSTALLATIONS- WESEN

45 Jahre Erfahrung mit innovativen Wasser- und Energiesystemen sichert ein hohes Maß an Qualität.

Leistungen

- Heizungssanierungen
- Badsanierungen
- Solar und Photovoltaik
- Speichertechnik
- Innovative Wasser- und Energiesysteme
- Spezialheizungsbau
- Infrarotheizungen
- Diverse Heizungsprüfungen
- Uvm.







RÜCKBAU & RECYCLING

Wo Neues entsteht, muss Altes weichen. Aber unter Berücksichtigung der Sicherung alter Werte. Einfach nur „wegreißen“ ist nicht genug.

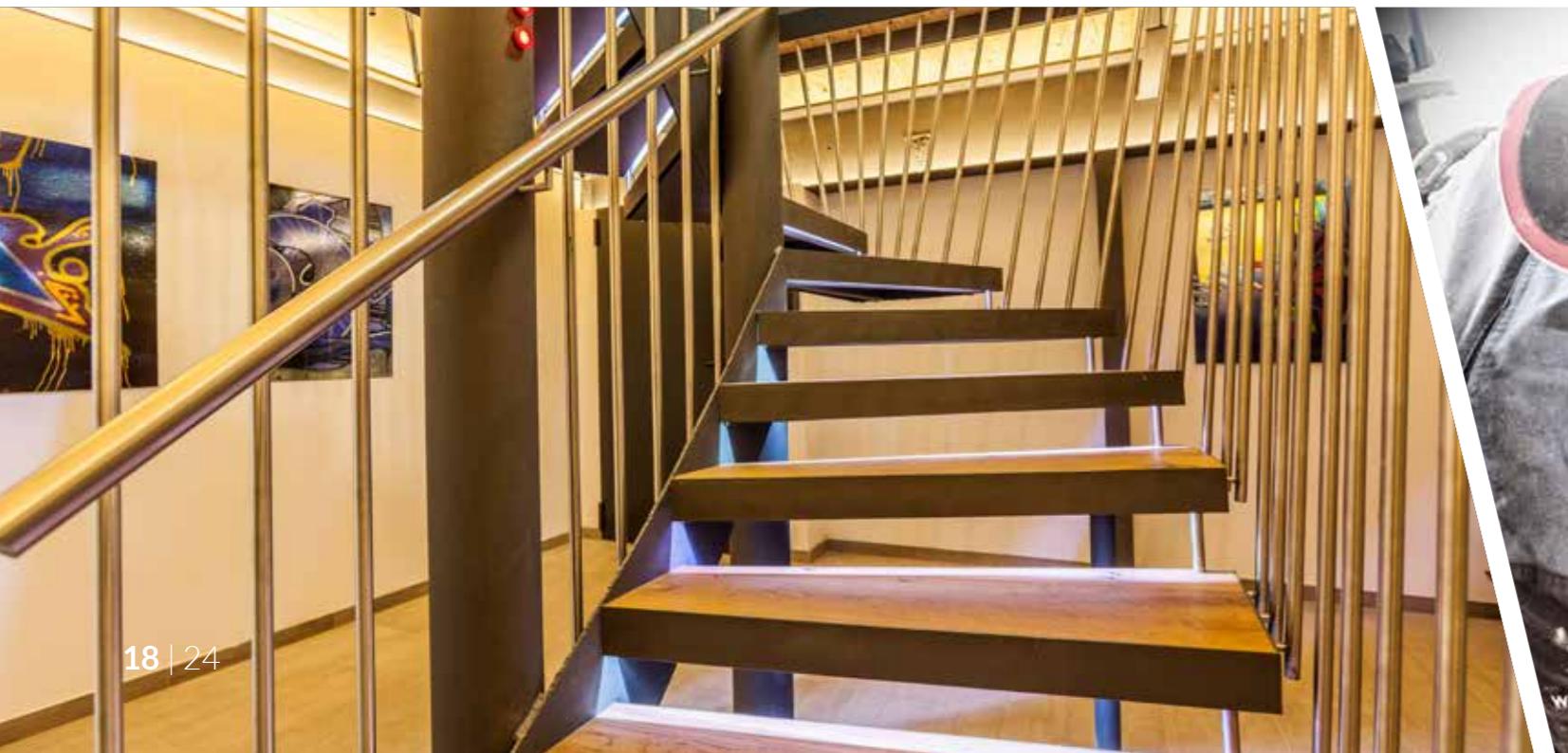
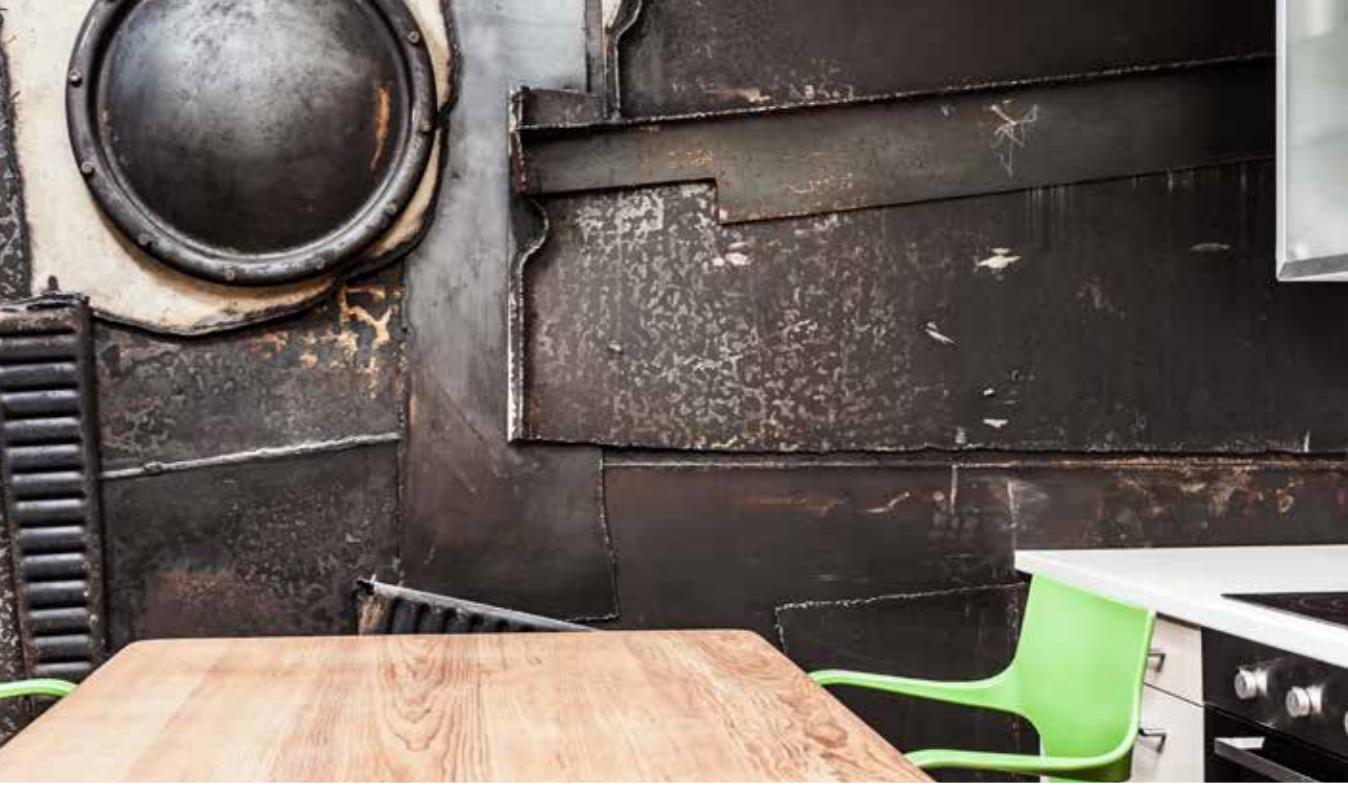
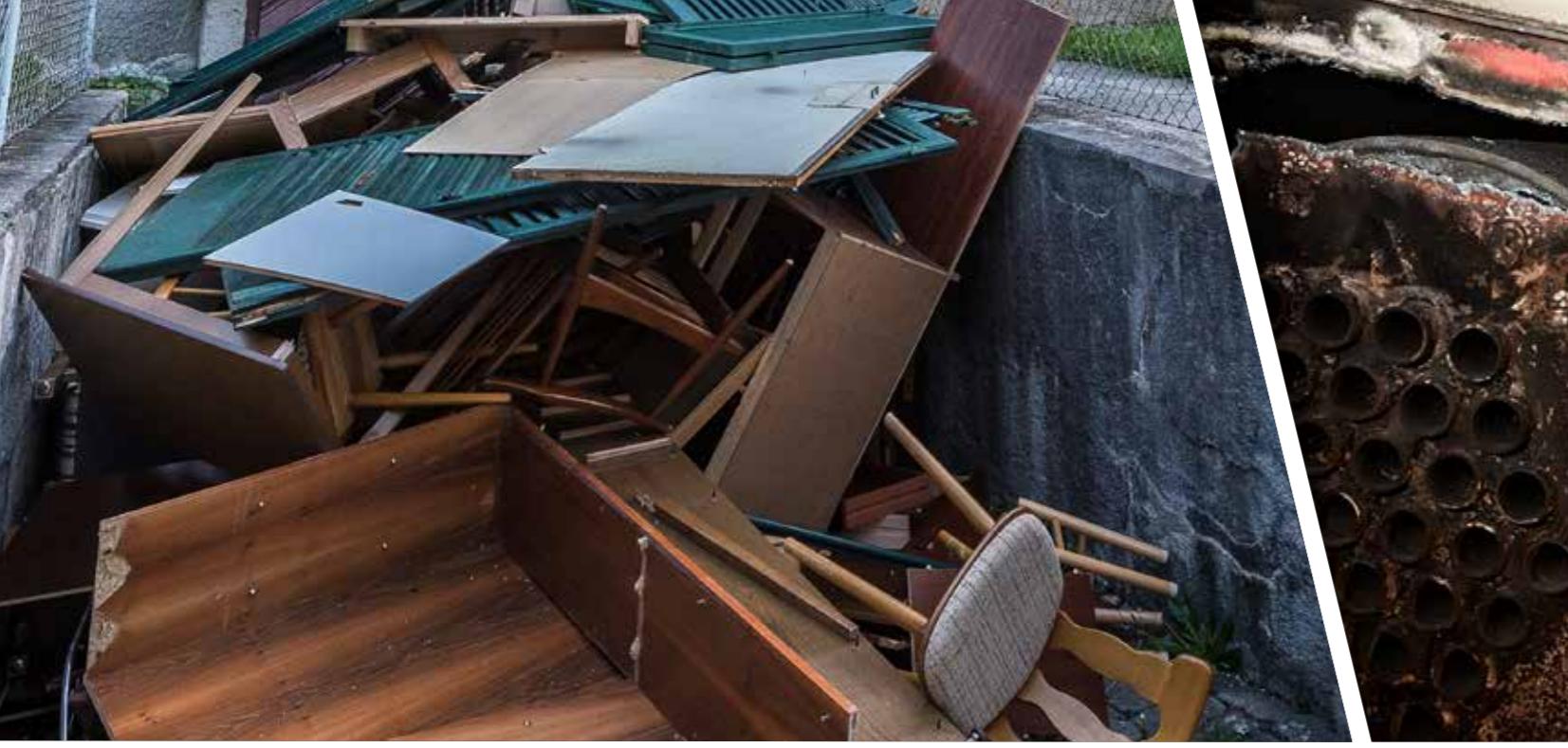
Wir greifen auf wiederverwendbare Materialien zurück und achten so nicht nur auf Kosten und Zeit, sondern auch auf die Umwelt.

Wir ermöglichen dadurch eine Win-Win-Win-Situation, durch welche die KundIn, wir sowie die Umwelt profitieren. Die KundIn durch den fairen Preis, wir durch die Aufträge und die Umwelt durch Schutz und Nachhaltigkeit sowie enorme Einsparpotentiale.

Leistungen

- Demontagen (Öltank, Heizungs-, Lüftungs-, Betriebsanlagen, etc.)
- Entrümpelungen und Umzugshilfe
- Gebäudeentkernung und Innenabbrüche
- Dachabdeckungen
- Uvm.







WEITBLICK

Mit uns als Partner schonen Sie Ressourcen, ermöglichen sekundäre Rohstoffe effektiv zu nutzen oder den Energieverbrauch zu reduzieren.

Sie tragen zudem zum Erhalt unserer wertvollen Traditionen bei und investieren in neue Technologien und Lösungen, um den folgenden Generationen diese wunderbare Heimat weiterzugeben, wie wir sie heute vorfinden.



DER BLICK FÜR'S WESENTLICHE

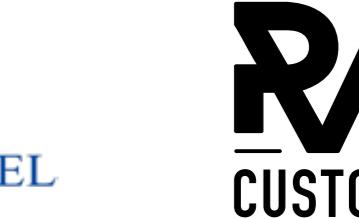
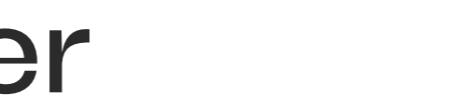
„ Um in der heutigen Zeit und vor allem in Zukunft stetig zu wachsen, erfolgreich zu sein und langfristige Partnerschaften aufzubauen, setzen wir auf Verantwortung, Vertrauen und Verlässlichkeit. Wir streben nach einem Maximum an Kundenzufriedenheit in Kombination mit einem Maximum an Werkskunst. Um diese Perfektion zu erreichen, arbeiten wir nur mit den Besten in ihrem Fach. „

Ihr Team der Adlerblick Altbausanierung



Wir sagen Danke für das

VERTRAUEN





ADLERBLICK ALTBAUSANIERUNG GMBH
Kehlbach 44 · 5760 Saalfelden
Tel. +43 6582 70789 · office@adlerblick.com
www.adlerblick.com